



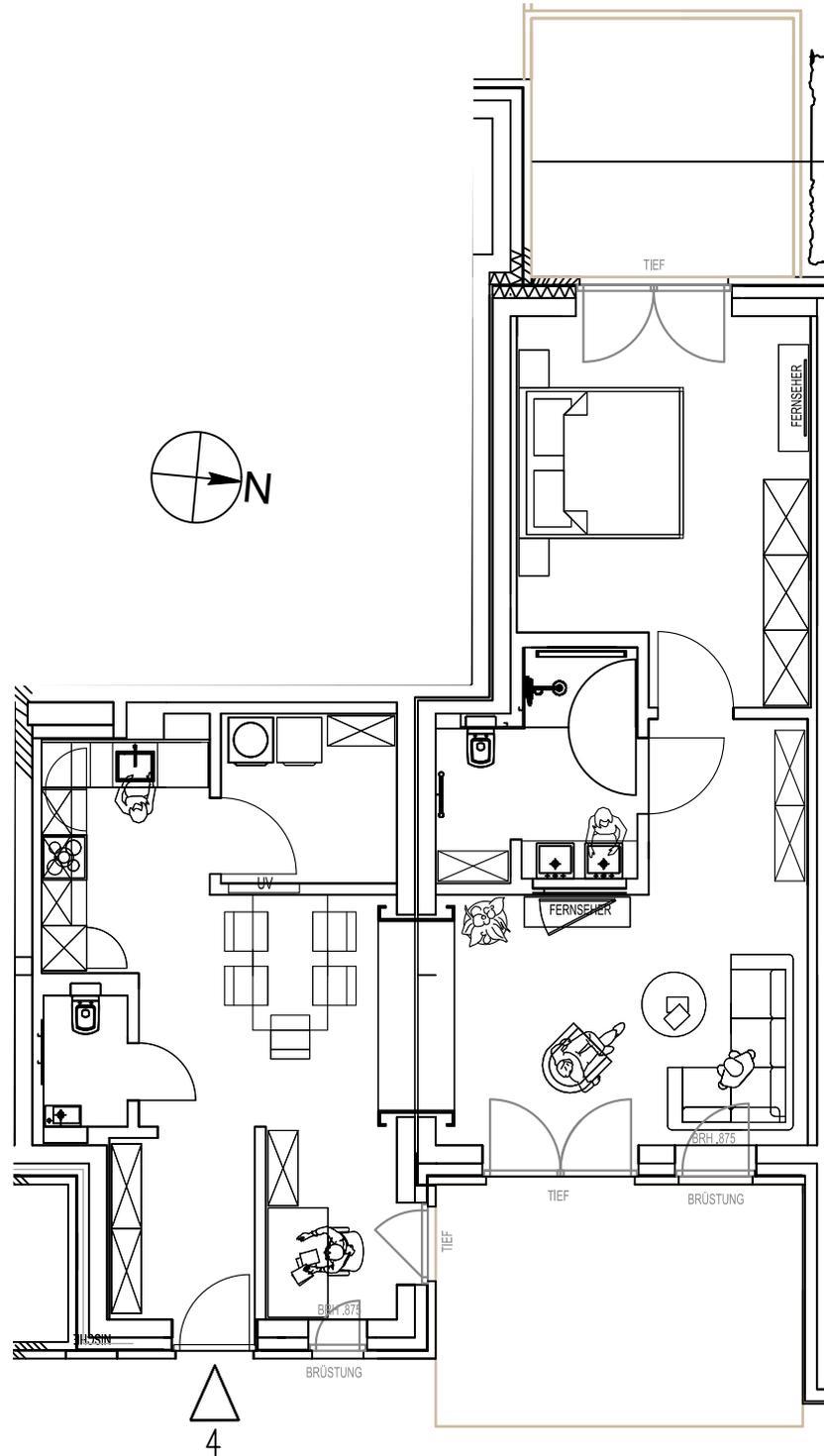
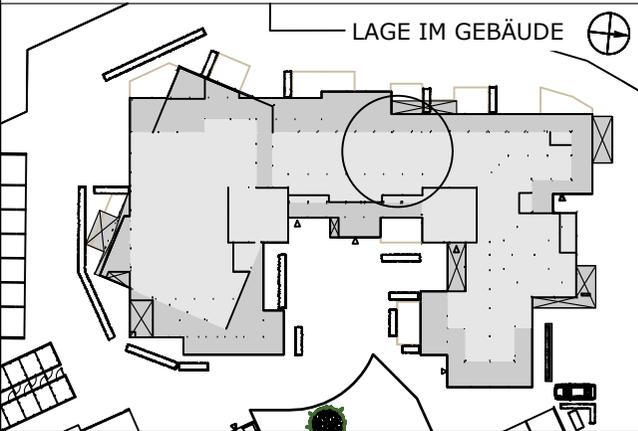
1m 3m  
M 1:100 (DIN A4)

HINWEISE:

Im weiteren Planungsverlauf (Statik, Haustechnik usw.) kann es zu geringfügigen Abweichungen der aktuellen Planung (einschließlich der Größenangaben) kommen.

Die im Grundriss dargestellten Elemente und Möblierung ist nur ein Gestaltungsvorschlag. (Ausstattung ausschließl. gemäß Baubeschreibung!)

LAGE IM GEBÄUDE



"HOFFSTEED AN DER AUE"  
WOHNUNG 04

FLÄCHE: 83,06 m<sup>2</sup> Innenfläche  
27,84 m<sup>2</sup> Außenfl. (hältig)  
96,98 m<sup>2</sup> Gesamtfläche

ETAGE:  EG  3.OG  
 1.OG  4.OG  
 2.OG

ZIMMER:  2  3  
 2,5  3,5

AUSRICHTUNG:  NORD  SÜD  
 OST  WEST

AUSSEN:  TERRASSE  
 DACHTERRASSE  
 BALKON  
 LOGGIA

SANITÄR:  HAUPTBAD (DU)  
 GÄSTEBAD (DU)  
 GÄSTE-WC